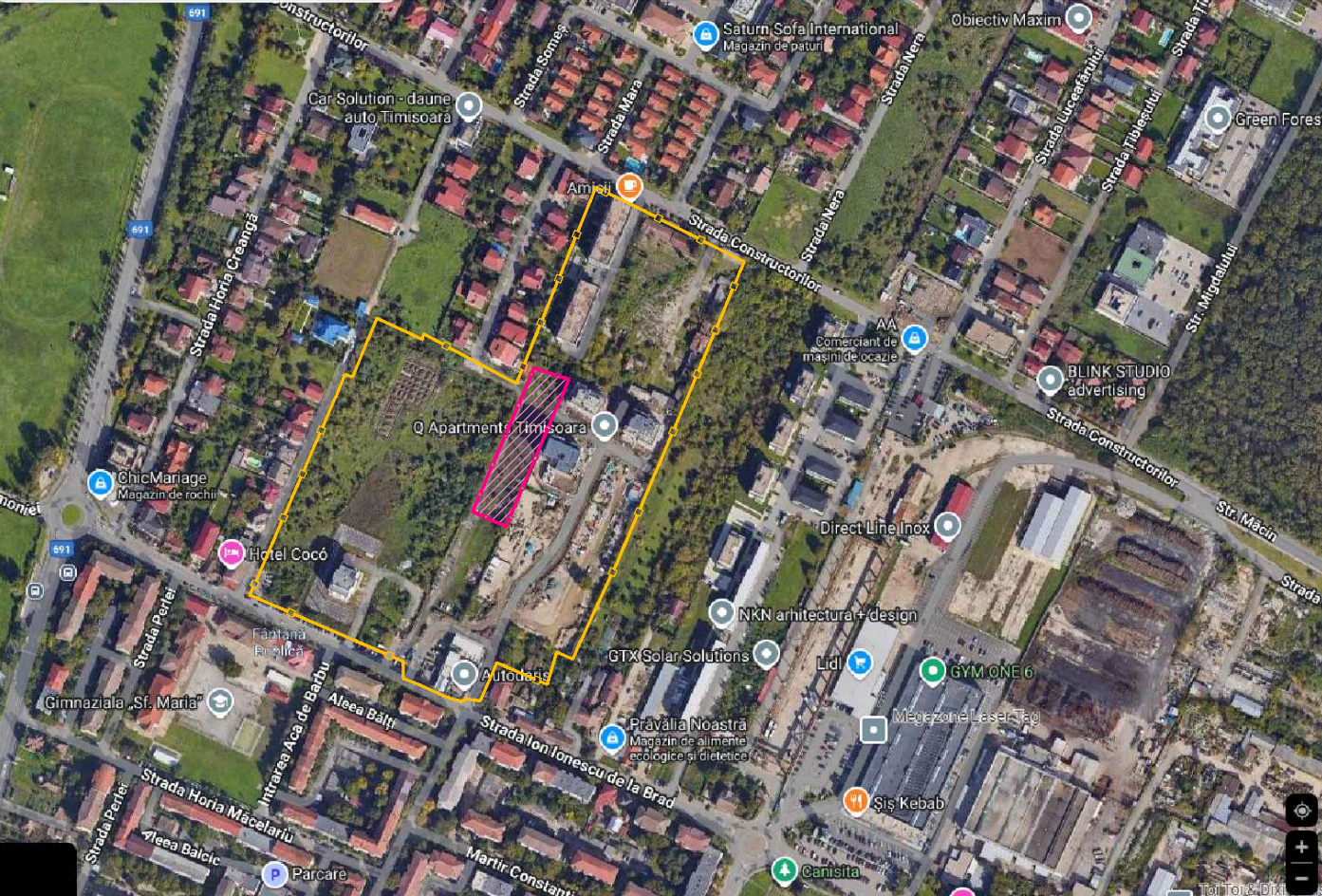




PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE SI FINCTIUNI COMPLEMENTARE
Str. Ion Ionescu de la Brad, parcela 410452, Timisoara

STUDIU CVARTAL

- LEGENDA
- [Line] Limita zona studiata
 - [Line] Limita teren P.U.Z./ Limita proprietate
 - [Line] Limite parcele existente
 - [Line] Constructii existente
 - [Line] Limita UTR
 - [Purple] Zona cai de circulatie rutiera existenta
 - [Purple/Blue] Zona cai de circulatie rutiera propusa prin alte documentatii de urbanism
 - [Red/White] Zona comert, servicii, functiuni complementare existenta/ reglementata
 - [Orange/White] Zona mixta: locuire colectiva, comert, servicii existenta/ reglementata
 - [Yellow/White] Zona locuire individuala existenta/ reglementata
 - [Green/White] Zona verde existenta / reglementata
 - [Orange/White] RiM - restructurarea zonelor cu caracter industrial - zonă mixtă

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
PILOT TEAM proiectare pentru constructii				Beneficiar:	CAFECHA srl
Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Amplasament:	Timisoara, str. I.I. de la Brad nr. 3
SEF PROIECT				scara:	20.09/224/2024
INTOCMIT				1:1000	Fazo:
DESENAT				data:	Masterplan
				10.2025	Rev. 01
					Planşa nr.
					M02